



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 5 St-512/2018-59

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Zrinki Čosić, u stečajnom postupku nad dužnikom JAMATVA, d.o.o. u stečaju, OIB: 12532007791, Vrgorac, Tina Ujevića 13, kojeg zastupa stečajni upravitelj Zdravko Tešić, OIB: 70123627818, Ogulin, Bukovink 36, 9. ožujka 2020.

riješio je

- I. Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika JAMATVA, d.o.o. u stečaju, OIB: 12532007791, Vrgorac, Tina Ujevića 13, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, i to nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Metkoviću, Zemljišnoknjižni odjel Metković, zk. ul. 5389, k.o. Metković, koja se sastoji od k.č.br. 6076/2, u naravi kuća i dvorište, površine 3580 m², k.č.br. 6080/2, u naravi oranica, površine 770 m², te k.č.br. 6081, u naravi oranica, površine 3006 m², sveukupne površine 7356 m².
- II. Na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja upisana su razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928 (upis pod brojem Z-1346/2006 i Z-9245/2016) i Societe Generale - Splitska banka d.d., OIB: 69326397242 (upis pod brojem Z-1057/2014 i Z-1058/2014).
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja u zemljišnoj knjizi, a što će Općinski sud u Metkoviću, Zemljišnoknjižni odjel Metković, izvršiti po službenoj dužnosti.
- IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost predmetne nekretnine te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj poslovni broj St-512/2018 od 25. veljače 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom JAMATVA, d.o.o. u stečaju, OIB: 12532007791, Vrgorac, Tina Ujevića 13, te je za stečajnog upravitelja dužnika imenovan Zdravko Tešić, OIB: 70123627818, Ogulin, Bukovink 36.

Sukladno izvješću stečajnog upravitelja od 8. svibnja 2019. nekretnina opisana pod točkom I. izreke ovog rješenja predstavlja imovinu dužnika koja ulazi u stečajnu masu te je ista opterećena razlučnim pravom, a što proizlazi i iz zemljišnoknjižnog izvotka za navedenu nekretninu.

Podneskom od 25. veljače 2020., kao i ranijim podnescima tijekom postupka, stečajni upravitelj je predložio da se donese rješenje kojim se određuje prodaja predmetne nekretnine dužnika te da se započne s postupkom prodaje iste.

Člankom 247. stavkom 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15.; dalje: SZ) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi postupka se ne primjenjuju.

Iz izvješća stečajnog upravitelja te izvotka iz zemljišne knjige za nekretninu opisanu pod točkom I. izreke ovoga rješenja proizlazi kako je na istoj upisano razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928 (upis pod brojem Z-1346/2006 i Z-9245/2016) i Societe Generale - Splitska banka d.d., OIB: 69326397242 (upis pod brojem Z-1057/2014 i Z-1058/2014).

Budući da je stečajni upravitelj gore navedenim podnescima stavio prijedlog za prodaju nekretnine dužnika koja ulazi u stečajnu masu i na kojoj postoji razlučno pravo, to je sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja, a na temelju članka 247. stavaka 1., 2. i 3. SZ-a, odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 9. ožujka 2020.

Sutkinja
Zrinka Ćosić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pisano u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Zdravko Tešić, Ogulin, Bukovink 36
- H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A
- Societe Generale - Splitska banka d.d., Split, Ulica Domovinskog rata 61
- Općinski sud u Metkoviću, ZK odjel Metković, Metković, Ulica Andrije Hebranga 9
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **17894-ba91c**

Kontrolni broj: **021e1-bbfa5-5618f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ZRINKA ĆOSIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.